

АКТ
Общего (весеннего) осмотра здания

март 2011 г.

Дом № 10 строение (корпус) _____ по ул. (пер.) П. Тоберга

Жилищное ремонтное эксплуатационное управление № 14 гор. Калуги

Общие сведения по строению.

Год постройки	<u>1983</u>
Материал стен	<u>карпос?</u>
Число этажей	<u>5</u>
Наличие подвала	<u>тех. подвал.</u>

Результаты осмотра строения и проведение испытания.

Комиссия в составе председателя, гл.инженера ООО «ЖРЭУ-№14» Старостина Л.В.
и членов: инженер Богатырёва Н.И.; техник Фисенко; кровельщик Богатырёв В.В.
электрик Лушинец сл.сантехник Акуликин
представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр вышеуказанного строения _____

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Кол-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЖРЭУ или тек.ремонт жилых помещений выполняемых нанимателями жилых помещений за их счет).
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент			<u>тех. осм.</u>	
2	Стены	куб.		<u>тех. осм.</u>	
3	Стены	кв.м		<u>тех. осм.</u>	
4	Перегородки деревянные				
5	Несгораемые				
6	Чердачное Междуэтажное Санузлов Подвальное	кв.м		<u>тех. осм.</u>	
7					
8					
9					
10	Стропила	м/п.		<u>тех. осм.</u>	

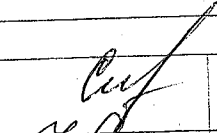
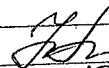
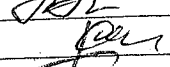
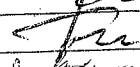
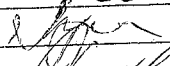
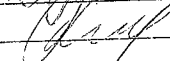
50		Мусоропр.ствол					
51	Прочие работы	Балконы и лоджии					
52		Эркеры					
53		лестни цы	Ступени			7 м/п.	
54			Площадки	кв. м		7 м/п.	
55			Ограждения	м/п.		7 м/п.	
56		Мусоросб.камеры					
57		Бойлеры					
58		Тепловые узлы					
59		Прочие работы	Водоподкачка				
60			Помойные ямы	шт.			
61	Надворные туалеты						
62	деревянные мусоросборники						
63	Бельевая площадка						
64	Грибки						
65	Песочницы						
66	Хозяйственные кладовки						
67	Хоз. сараи (дровяные)						
68	Комплексные дет.площадки						
69	Комплексные спорт площадки					-----	
70	Скамейки						
71	Контейнерные площадки						
72	Асфальтированные трогуары и проезды		кв.м				
73	Отмостки						
74	Цоколя		кв.м				

дровян.
дровян.
дровян.

Последовательность осмотра принимается в соответствии с указаниями «Правил и норм п. 4,6»

ПОМИМО ВНЕШНЕГО ОСМОТРА СТРОЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНО:

1. Отрывка шурфов
2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания
6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования
произведена
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования
8. Выводы и предложения : дом готов к эксплуатации в весеннее – летний период 2021

Председатель комиссии:	Гл. инженер		Старостина Л.В
Члены комиссии:	инженер		Богатырёва Н.И.
	техник		Олегов
	кровельщик		Богатырёв В.В.
	электрик		П.П.П.
	сл.сантехник		А.А.А.